



H O T Ă R Ă R E A nr. 303
din 31 august 2023

privind dezlipirea imobilului în suprafață de 343 mp situat în Târgu Mureș înscris în CF nr. 144710 Târgu Mureș și aprobarea partajului voluntar

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:

➤ Referatul de aprobare nr. **54.267/10.767/16.08.2023** inițiat de Primar prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public, Serviciul Juridic și Avize ADP, privind dezlipirea imobilului în suprafață de 343 mp situat în Târgu Mureș înscris în CF 144710 și aprobarea partajului voluntar.

➤ Raportul de specialitate nr. 55.125 din 21.08.2023 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,

➤ Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

➤ Art.669, art. 670, art.672 alin.(1), art. 680 alin.(2) si art. 879 alin.(1) art.1143 alin.(1) Cod Civil;

➤ Art. 25 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

➤ Art. 80-81 din Legea nr. 24/27.03.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin. (14), ale art. 139, alin. (1) alin.(3) lit. „g”, art. 196, alin. (1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului teren în suprafață de 343 mp situat în Târgu Mureș înscris în CF 144710 Târgu Mureș, conform documentației cadastrale și a referatului de admitere OCPI Târgu Mureș nr. 68716 anexate, dezlipire în 2 loturi astfel:

- **Nr. cad. nou 144806 Târgu Mureș, teren în suprafață totală de 264 mp situat în Târgu Mureș**
- **Nr. cad. nou 144807 Târgu Mureș, teren în suprafață totală de 79 mp situat în Târgu Mureș**

Art. 2. Se aprobă încheierea unui partaj voluntar cu privire la imobilul mai sus identificat în vederea ieșirii din indiviziune prin cedarea cotelor astfel: lotul 1 în suprafață totală de 264 mp înscris în CF 144806 Târgu Mureș le va reveni în proprietatea numiților Ormenișan Bojan Ioan și soția Ormenișan Bojan – Felicia, în cota de 1/1 parte ca bun comun, iar lotul 2 în suprafață de 79 mp înscris în CF 144807 va reveni în favoarea Municipiului Târgu Mureș cota de 1/1 parte ca bun înscris în domeniul privat al municipiului .

Art. 3. Se mandatează primarul Municipiului Târgu Mureș pentru semnarea actului de dezlipire si partaj în formă autentică.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Economică – Biroul Concesionari Închirieri Vânzări.

Art. 5. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Serviciul Public Administrația Domeniului Public,
- Direcția Economică
- Ormenișan Bojan Ioan, Ormenișan Bojan Felicia

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga**